



STUDIO MIWIO

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. arch. Michał Szewczyk

22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19

tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com

NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

Adres inwestycji: 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Kategoria obiektu bud.: **XII**

Identyfikatory działek: 060601_1.0001.899/3

Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Obręb ewidencyjny: 0001 Krasnystaw

Numery działek ewid.: **899/3**

Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie
22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU · PZT

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
<i>mgr inż. arch. Michał Szewczyk</i> 220/LBOKK/2017		<i>mgr inż. arch. Łukasz Rudzki</i> 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

Spis treści:

1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU • PZT	1
1.1	Część opisowa do PZT	3
1.1.1	Podstawa opracowania.....	3
1.1.2	Przeznaczenie terenu	3
1.1.3	Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
1.1.4	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	5
1.1.5	Projektowane zagospodarowanie terenu	5
1.1.6	Ochrona przyrody.....	5
1.1.7	Ochrona zabytków	6
1.1.8	Eksploatacja górnicza.....	6
1.1.9	Zagrożenie powodzią.....	6
1.1.10	Osuwiska	6
1.1.11	Ochrona środowiska i BHP.....	6
1.1.12	Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego	6
1.1.13	Ochrona interesów osób trzecich.....	8
1.2	Część rysunkowa do PZT.....	9
	<i>Rys. L•1 – Lokalizacja, skala -</i>	<i>9</i>
	<i>Rys. Z•1 – Plansza projektowanego zagospodarowania terenu-plan sytuacyjny, skala 1:500.....</i>	<i>9</i>
1.3	Dokumenty dołączone do projektu.....	11
1.3.1	Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu PZT zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	11
1.3.2	Oświadczenie o możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w Art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).....	12
1.3.3	Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.....	13
1.3.4	Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	15

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 Część opisowa do PZT**1.1.1 Podstawa opracowania**

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych;
- Kopia mapy;
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnegostawu.

Ustawy:

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)*

Rozporządzenia:

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).*

Polskie Normy:

- *PN-EN ISO 4157-1 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 1: Budynki i części budynków;*
- *PN-EN ISO 4157-2 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 2: Nazwy i numery pomieszczeń;*
- *PN-EN ISO 4157-3 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 3: Identyfikatory pomieszczeń;*
- *PN-EN ISO 11091 • Rysunek budowlany – Projekty zagospodarowania terenu;*
- *PN-B-01025 • Rysunek budowlany – Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych;*
- *PN-B-01027 • Rysunek budowlany – Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu;*
- *PN-B-01029 • Rysunek budowlany – Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych;*
- *PN-ISO 9836 • Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych;*
- Normy obowiązujące w zakresie opracowywanego tematu aktualne na dzień opracowania.

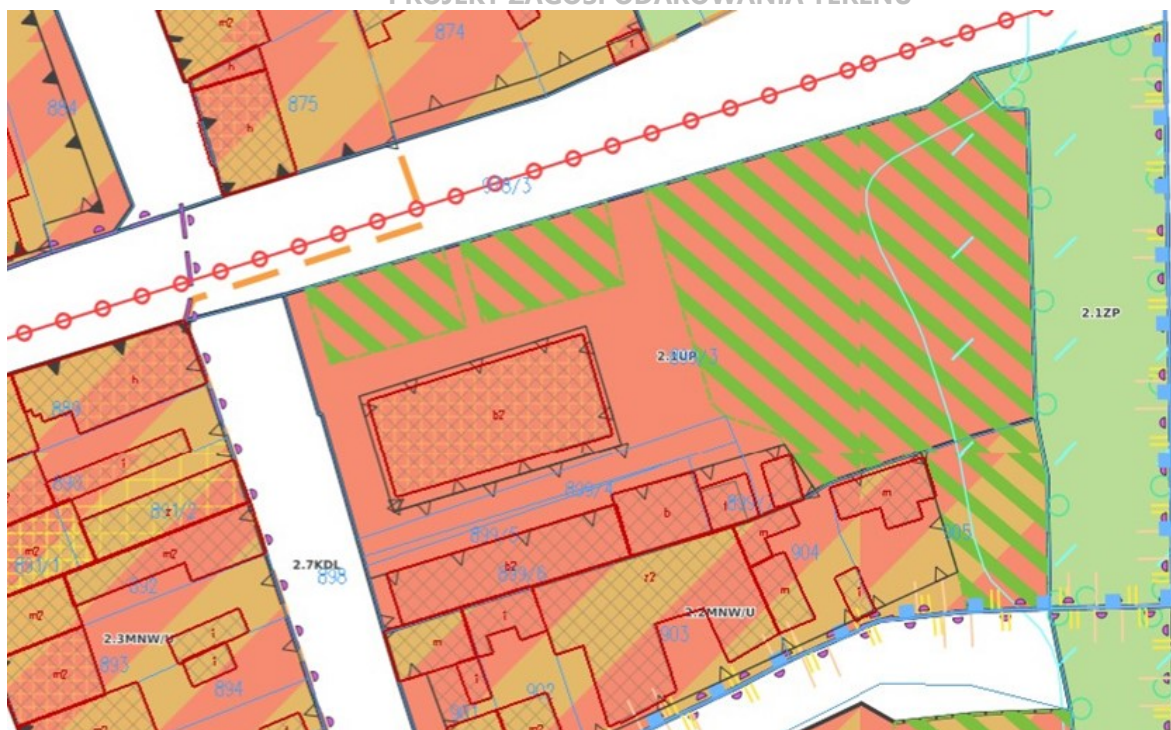
1.1.2 Przeznaczenie terenu

Działka o nr ewid. 899/3 o powierzchni 4.447,00 m², położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krasnystaw, oznaczonym symbolem **2.1UP** – tereny usług publicznych.

Dla terenu oznaczonego symbolem 2.1UP ustala się:

- przeznaczenie: usługi publiczne;
- dopuszcza się lokalizację budynków usług publicznych, w tym w szczególności: budynków administracji publicznej, oświaty, opiekuńczo-wychowawcze, zdrowia, kultury, łączności, sportu, opieki społecznej, sądy, prokuratury, placówki szkolno-wychowawcze, a także: usługi pocztowe realizowane przez operatora publicznego, obiekty bezpieczeństwa publicznego, w tym areszty śledcze, obiekty obronności państwa;
- dopuszcza się lokalizację jako obiektów uzupełniających i towarzyszących funkcji podstawowej: zieleni urządzonej, dróg wewnętrznych, parkingów, garaży, budynków gospodarczych, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych obiektów służących funkcji podstawowej;
- minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na terenie działki budowlanej – 25 %;
- maksymalna wysokość budynków usługowych – 12 m, nie więcej niż trzy kondygnacje nadziemne, trzecia kondygnacja dopuszczona wyłącznie jako poddasze w stromym dachu;
- dostępność komunikacyjna terenu 2.1UP z drogi publicznej lokalnej 2.7KDL (ul. Browarna);
- w terenie 2.1UP minimalnej ilości miejsc parkingowych nie ustala się.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Ryc. 1. Wycinek z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnegostawu

Źródło: <https://mkrasnystaw.e-mapa.net/>

1.1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest remont dachu na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie przy ul. Mostowej 4.

Roboty demontażowe:

- 1) Demontaż elementów istn. instalacji odgromowej wzdłuż krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu.
- 2) Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek stojący oraz doraźne zabezpieczenie deskowania na czas wymiany pokrycia przez czynnikami atmosferycznymi.
- 3) Demontaż wyłazu dachowego, wywietrzników dachowych oraz trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 4) Demontaż 22-óch okien dachowych GGL 206 o wymiarach: 66,00x118,00 cm.
- 5) Demontaż rynien i rur spustowych.
- 6) Demontaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym.

Roboty montażowe:

- 1) Uzupełnienie ubytków w deskowaniu (deskowanie ażurowe → deskowanie pełne) przy założeniu 10,00% połączenia deskowania do uzupełnienia.
- 2) Montaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym oraz rynien.
- 3) Ułożenie membrany dachowej z oplotem na deskowaniu pełnym.
- 4) Montaż pasa nadrynnowego.
- 5) Rekonstrukcja i montaż 3-ech trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 6) Montaż wyłazu dachowego o wymiarach: 80,00x80,00 cm wykończonego blachą płaską w kolorze pokrycia.
- 7) Montaż 2-óch wywietrzników dachowych („grzybków”).
- 8) Remont 9-ciu kominów ponad dachem (uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie, wymiana krtek wentylacyjnych, obróbki cokołowe i montaż czap kominowych z blachy stalowej, płaskiej w kolorze pokrycia dachowego).
- 9) Montaż 22-óch okien dachowych o wymiarach: 66,00x118,00 cm, trójszybowych, o współczynniku przenikania ciepła nie przekraczającym $1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ wraz z obróbkami blacharskimi wokół nich.
- 10) Montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej, powlekanej na modułowy rąbek zatraskowy (panel na rąbek – klik) oraz obróbek blacharskich krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 11) Montaż rur spustowych z blachy stalowej, powlekanej w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
 12) Punktowa impregnacja i zabezpieczenie istniejących krokwi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi (~10,00 % powierzchni krokwi).

Kategoria obiektu budowlanego **XII**

1.1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem stanowi działka o nr ewid. 899/3, o nieregularnym kształcie.e.

Istniejące zabudowania na działce o nr ewid. 899/3:

Na ww. działce zlokalizowany jest budynek Powiatowego Urzędu Pracy (PUP).

Ww. budynek usługowy przyłączony do sieci:

- wodociągowej;
- kanalizacji sanitarnej;
- gazowej;
- elektrycznej;
- teletechnicznej.

Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji poprzez zjazd z drogi publicznej lokalnej 2.7KDL (ul. Browarna).

Zieleń

W chwili obecnej na terenie opracowania znajduje się uporządkowana zieleń niska oraz pojedyncze drzewa wysokie.

Inne

Teren inwestycji ogrodzony.

1.1.5 Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres inwestycji nie przewiduje ingerencji w zastane zagospodarowanie terenu.

Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji poprzez zjazd z drogi publicznej lokalnej 2.7KDL (ul. Browarna).

Stanowiska postojowe dla samochodów osobowych

Na dotychczasowym poziomie, bez zmian.

Odprowadzenie wód opadowych

Tak jak dotychczas.

Sposób unieszkodliwiania odpadów

Po wstępnej segregacji odpadów do pojemników własnych – wywóz nieczystości zgodnie z umową i Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Krasnystaw.

Zieleń

Bez zmian.

1.1.5.1 Parametry techniczne istniejącego budynku PUP

Powierzchnia zabudowy	486,00 m ² (10,90%)
Kubatura (brutto)	4.350,00 m ³
Wysokość budynku (poziom terenu → linia kalenicy)	11,86 m
Długość budynku	31,84 m
Szerokość budynku	13,88 m
Kąt nachylenia połaci dachowych	~30°=58,00%
Ilość kondygnacji nadziemnych (włączając poddasze)	3
Ilość kondygnacji podziemnych (częściowe podpiwniczenie)	1

1.1.6 Ochrona przyrody

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w Art. 6 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. zm.).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1.7 Ochrona zabytków

Teren inwestycji położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej:

- Układ urbanistyczny objęty wpisem do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/628.
- Strefa "E" ochrony ekspozycji zespołu Staromiejskiego.

1.1.8 Eksploatacja górnicza

Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu przepisów *Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2023 poz. 663 z późn. zm.)*.

Na przedmiotowym terenie nie występują: ograniczenia wynikające z eksploatacji górniczej oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

1.1.9 Zagrożenie powodzią

Teren planowanej inwestycji nie leży w obszarze zagrożenia powodzią w rozumieniu przepisów *Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.)*.

Na terenie opracowania nie występują urządzenia melioracji wodnych.

1.1.10 Osuwiska

Teren planowanej inwestycji nie jest położony na terenie zagrożonym ruchami masowymi ziemi w rozumieniu przepisów *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 poz. 54 z późn. zm.)*.

1.1.11 Ochrona środowiska i BHP

Na terenie inwestycji nie występują oraz nie przewiduje się wprowadzenia dodatkowych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zarówno w fazie realizacji jak i w fazie eksploatacji a jej oddziaływanie nie wykroczy poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Nie wyznacza się obszaru ograniczonego użytkowania.

1.1.12 Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Zgodnie ze znowelizowanym Art. 20 ust. 1. punkt 1c) *Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)*, określono obszar oddziaływania obiektu.

Art. 3 ww. *Ustawy* w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Akty prawne

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz.1225 z późn. zm.)* – **WT**
- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)* – **PB**
- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagosp. przestrzennym (Dz.U. 2018 poz. 1945)* – **PZP**
- *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1693 z późn. zm.)* – **DP**
- *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.)* – **OŚ**

1.1.12.1 §12 WT - odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną

Działki sąsiednie graniczące z terenem inwestycji (działką o nr ewid. 899/3):

- działki o nr ewid. 899/6, 899/7 – działki z zabudową usługową;
- działki o nr ewid. 899/4, 899/5 – wewnętrzny pas dojazdowy;
- działka o nr ewid. 898 – działka drogowa – ul. Browarna.

*pozostałe działki sąsiednie graniczące z działką o nr ewid. 899/3 wyłączone zostają z analizy oddziaływania obiektu ze względu na znaczną odległość od terenu inwestycji

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Ryc. 2. Mapa sytuacyjna

Budynek usytuowany w odległościach od granicy z działkami:

- 7,04 – 7,24 m – od granicy z działką o nr ewid. 898 (ul. Browarna);
- 3,00 - 4,11 m – od granicy z działką o nr ewid. 899/4 (wewnętrzny pas dojazdowy).

Odległość od najbliższych budynków zlokalizowanych na działkach sąsiadujących:

- 8,71 m – od budynku usługowego, murowanego na działce o nr ewid. 899/6.
→ Istniejący budynek PUP usytuowany został zgodnie z wymaganiami § 12 ust. 1 WT, co nie powoduje, ze względu na odległości budynku od granic, ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich, a w ślad za tym, objęcia sąsiednich działek budowlanych obszarem oddziaływania.

1.1.12.2 §13 WT - naturalne oświetlenie pomieszczeń

Ze względu na znaczną odległość (>8,00 m) od najbliższego sąsiedniego budynku przesłanianego – budynku usługowego na działce o nr ewid. 899/6, z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, od obiektu analizowanego, umożliwiające jest naturalne oświetlenie tych pomieszczeń, gdyż w odległości równej wysokości przesłaniania, między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany, na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje przesłaniająca część tego samego budynku lub przedmiotowego obiektu przesłaniającego.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu nie mają zastosowania przepisy § 57 WT - odpowiednie oświetlenie dzienne.

→ Istniejący budynek PUP nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich

1.1.12.3 §18-19 WT - miejsca postojowe dla samochodów

Stanowiska postojowe dla samochodów osobowych istniejące na zapleczu budynku w odległości co najmniej 3,00 m od granicy z działkami sąsiednimi.

→ Odległość wydzielonych miejsc postojowych od granicy z działką sąsiednią spełnia wymagania § 18-19 WT i nie ma wpływu na sąsiednie nieruchomości.

1.1.12.4 §22-23 WT - miejsca gromadzenia odpadów stałych

Miejsce do gromadzenia odpadów stałych istniejące.

→ Usytuowanie miejsca dla kontenerów na odpady zgodne z WT.

1.1.12.5 §60 WT - nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich

→ Ze względu na odległości opisane w pkt 1 projektowany budynek nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

1.1.12.6 §271-273 WT - usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożaroweOdległość od najbliższych budynków zlokalizowanych na działkach sąsiadujących:

- >8,00 m (8,71 m) – od budynku usługowego, murowanego na działce o nr ewid. 899/6.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

→ Istniejący budynek PUP spełnia wymagania § 271-273 WT w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich i nie powoduje utrudnienia w ich zabudowie ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.

1.1.12.7 Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w Art. 59 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.).

Budynki nie są źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

Po powyższej analizie, uwzględniającej przepisy, które mogłyby wprowadzić jakiegokolwiek ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym w zabudowie nieruchomości znajdujących się w otoczeniu terenu inwestycji stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działkę o nr ewid. **899/3**, stanowiącą własność Inwestora.

1.1.13 Ochrona interesów osób trzecich

Zamierzenie projektowe nie narusza prawnych interesów osób trzecich wynikających z przepisów prawa budowlanego oraz prawa własności sąsiednich nieruchomości.

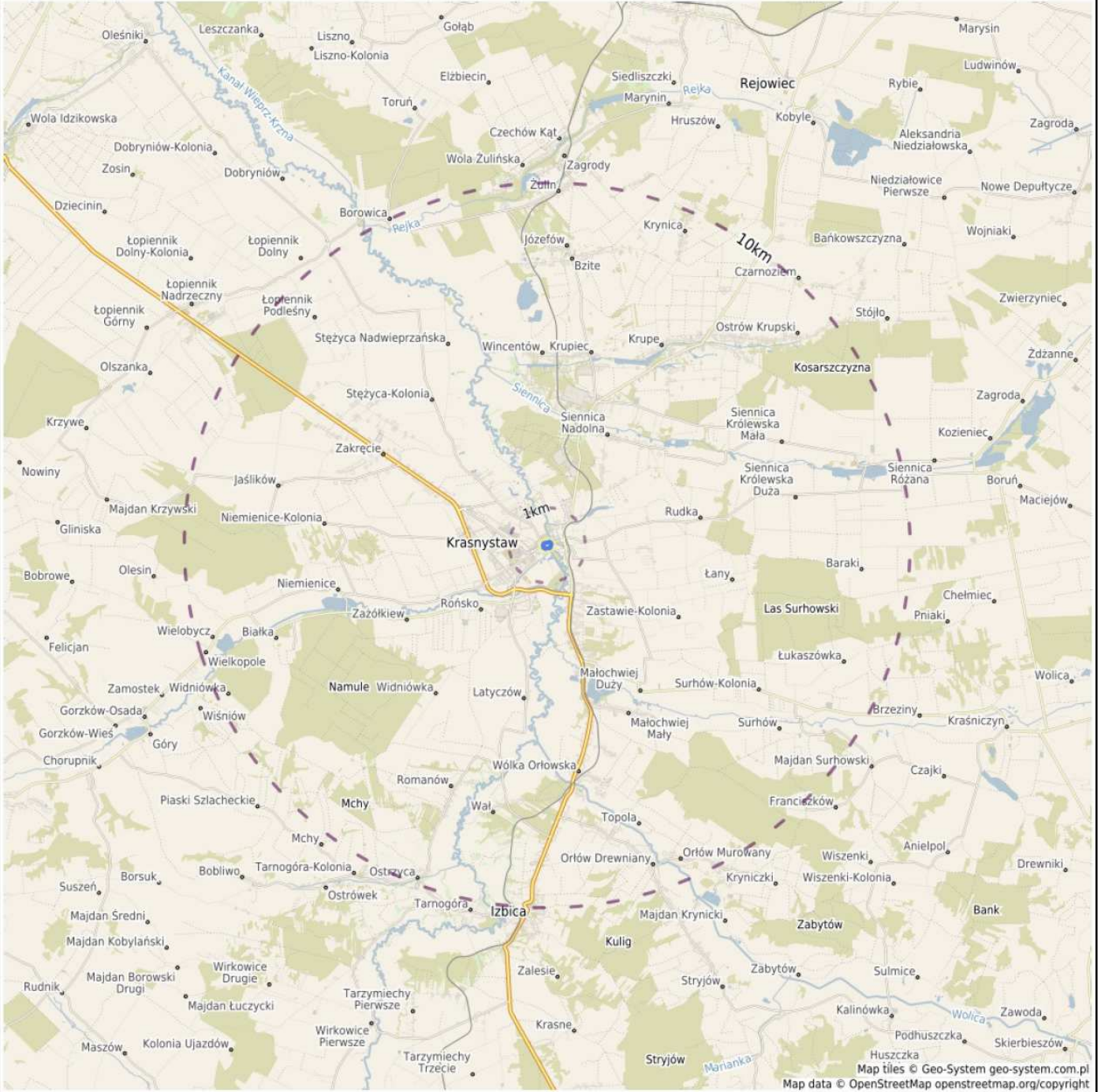
Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Inwestycja nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, gazu, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

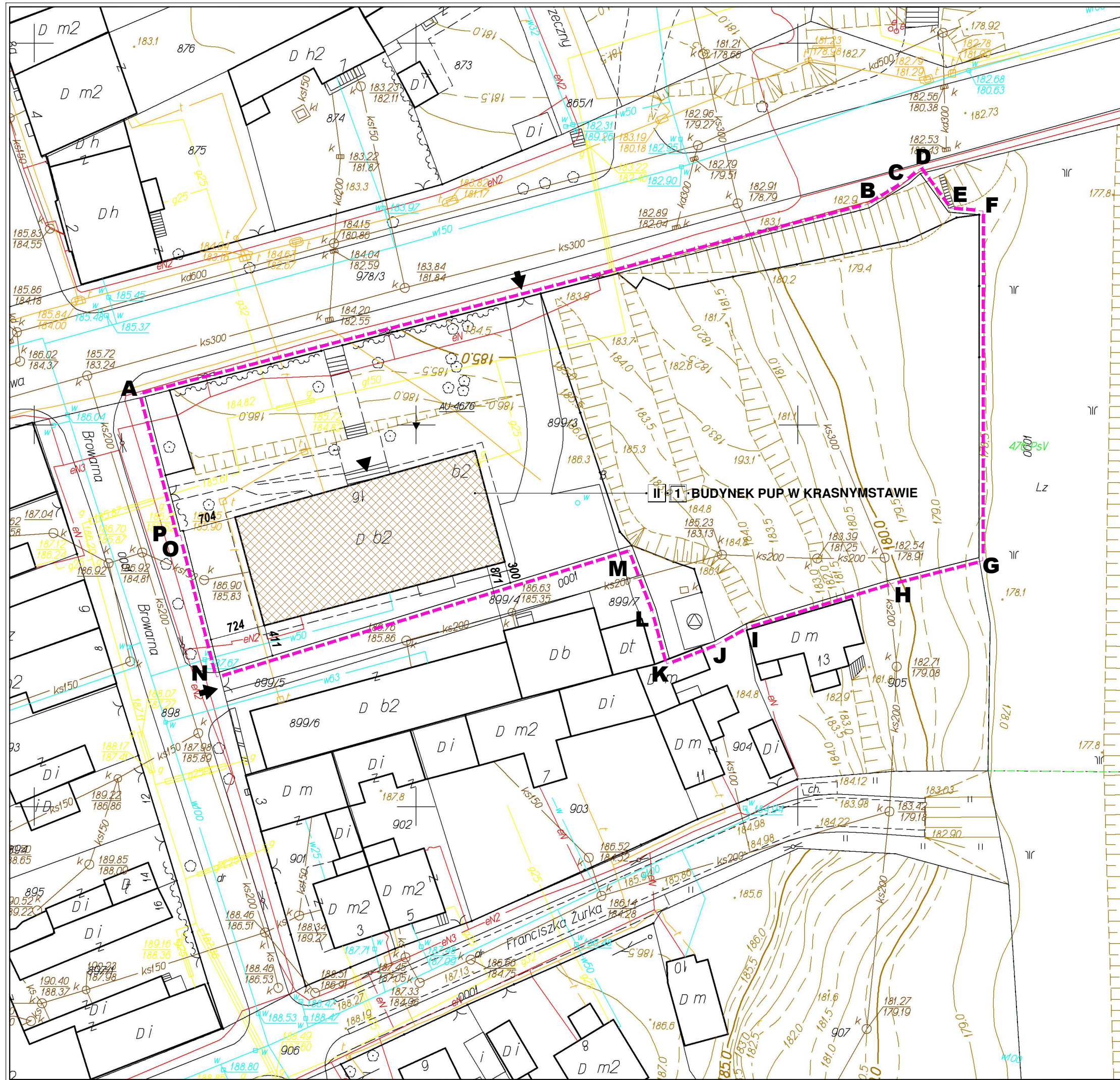
LOKALIZACJA I



Jednostka projektowa:		 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szewczyk 22-300 Krasnymstów · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:		REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:		Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnymstów, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:		22-300 Krasnymstów, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:		BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.: L.01	
PB-PZT	AR	-	XII 2024 r.		
Nazwa rysunku:		LOKALIZACJA			
Funkcja:		Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR		mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU/ PLAN SYTUACYJNY

SKALA
1:500



Oświadczam, że nie dokonano modyfikacji
wzornika mapy

LEGENDA:

OZNACZENIA NA PLANIE:

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-A)
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WJAZD GŁÓWNY NA TEREN OPRACOWANIA
- WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH

OBIEKTY/ ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

- 1 BUDYNEK PUP W KRASNYMSTAWIE

Jednostka projektowa:	STUDIO MIWIO <small>PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szewczyk 22-300 Krasnymstaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740</small>			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnymstaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnymstaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.: Z-1
	PB-PZT	AR	1:150	XII 2024 r.
Nazwa rysunku:	PROJ. ZAGOSPOD. TERENU - PLAN SYTUACYJNY			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.3 Dokumenty dołączone do projektu

1.3.1 Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu PZT zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

Adres inwestycji: 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Kategoria obiektu bud.: XII

Identyfikatory działek: 060601_1.0001.899/3

Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Obręb ewidencyjny: 0001 Krasnystaw

Numery działek ewid.: 899/3

Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie
22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Na podstawie **Art. 34 ust. 3d. punkt 3)** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)

oświadczam,

że niniejszy projekt zagospodarowania terenu (PZT) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.3.2 Oświadczenie o możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w Art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.)

OŚWIADCZENIE

REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

Adres inwestycji: 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Kategoria obiektu bud.: XII

Identyfikatory działek: 060601_1.0001.899/3

Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Obręb ewidencyjny: 0001 Krasnystaw

Numery działek ewid.: 899/3

Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie
22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Na podstawie Art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.)

oświadczam,

że niniejszy budynek mieszkalny jednorodzinny nie posiada możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w Art. 7b obowiązku zapewnienia efektywnego energetycznie wykorzystania lokalnych zasobów paliw i energii ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. 2019 poz. 755, z późn. zm.)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 281/265/LBOKK/2017

Lublin, dnia 29 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 220/LBOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Michał Szewczyk

urodzony w dniu 15 stycznia 1988r. w Krasnymstawie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący | Mirosław Załuski |
| 2. Sekretarz | Joanna Muzykowska |
| 3. Członek | Ali Mchawrab |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Michał Szewczyk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 183/448/LBOKK/2023

Lublin, dnia 16 czerwca 2023r.

DECYZJA nr 314/LBOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 8 lutego 2023r.,

nadaje się

Panu mgr inż. arch. Łukaszowi Rudzkiemu

urodzonemu w dniu 5 marca 1986r. w Krasnymstawie, po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA ORAZ KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ**

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych* wraz z nadzorem i kontrolą techniczną wytwarzania tych elementów, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna:

1. Przewodniczący : mgr inż.arch. Krzysztof Korona
2. Wiceprzewodniczący : mgr inż.arch. Krzysztof Łopucki
3. Sekretarz : mgr inż.arch. Joanna Mużykowska
4. Członek : mgr inż.arch. Michał Kondracki
5. Członek : mgr inż.arch. Marek Naja
6. Członek : mgr inż.arch. Mateusz Polaszek
7. Członek : mgr inż.arch. Adriana Sędlak

Pouczenie:

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania, skutkującego tym, że w dniu doręczenia oświadczenia w tej sprawie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Łukasz Rudzki
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (decyzja ostateczna)
3. aa

Informacja: Numer niniejszej decyzji stanowi jednocześnie numer ewidencyjny uprawnień.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Szewczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **220/LBOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0341**.

Członek czynny od: 11-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-12-2024 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0341-C3CY-4CE7-83EC-6939



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Łukasz Rudzki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **314/LBOKK/2023**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0424**.

Członek czynny od: 20-07-2023 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-06-2024 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0424-AB72-Y853-C99C-E6YF



STUDIO MIWIO

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. arch. Michał Szewczyk

22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19

tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com

NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

Adres inwestycji: 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Kategoria obiektu bud.: **XII**

Identyfikatory działek: 060601_1.0001.899/3

Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Obręb ewidencyjny: 0001 Krasnystaw

Numery działek ewid.: **899/3**

Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie
22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY • PAB

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
<i>mgr inż. arch. Michał Szewczyk</i> 220/LBOKK/2017		<i>mgr inż. arch. Łukasz Rudzki</i> 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

Spis treści:

2	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY • PAB	1
2.1	Część opisowa do PAB.....	3
2.1.1	Podstawa opracowania.....	3
2.1.2	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego .	3
2.1.3	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
2.1.4	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
2.1.5	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	4
2.1.6	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
2.1.7	Układ konstrukcyjny obiektu.....	4
2.1.8	Informacje o liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych	4
2.1.9	Informacje o liczbie lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych	5
2.1.10	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych	5
2.1.11	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	5
2.1.12	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	5
2.1.13	Analiza technicznych, i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	6
2.1.14	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	6
2.2	Część rysunkowa do PAB.....	10
	<i>Rys. A•1 – Elewacje, skala 1:150.....</i>	10
	<i>Rys. A•2 – Rzut dachu, skala 1:100.....</i>	11
	<i>Rys. A•3 – Przekrój I-I, skala 1:50.....</i>	12
2.3	Dokumenty dołączone do projektu.....	13
2.3.1	Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu PAB zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	13

2.1 Część opisowa do PAB

2.1.1 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych;
- Kopia mapy;
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnegostawu.

Ustawy:

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)*

Rozporządzenia:

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz.1225 z późn. zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).*

Polskie Normy:

- *PN-EN ISO 4157-1 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 1: Budynki i części budynków;*
- *PN-EN ISO 4157-2 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 2: Nazwy i numery pomieszczeń;*
- *PN-EN ISO 4157-3 • Rysunek budowlany – Systemy oznaczeń – Część 3: Identyfikatory pomieszczeń;*
- *PN-EN ISO 11091 • Rysunek budowlany – Projekty zagospodarowania terenu;*
- *PN-B-01025 • Rysunek budowlany – Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych;*
- *PN-B-01027 • Rysunek budowlany – Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu;*
- *PN-B-01029 • Rysunek budowlany – Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych;*
- *PN-ISO 9836 • Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych;*
- Normy obowiązujące w zakresie opracowywanego tematu aktualne na dzień opracowania.

2.1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest remont dachu na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie przy ul. Mostowej 4.

Roboty demontażowe:

- 1) Demontaż elementów istn. instalacji odgromowej wzdłuż krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu.
- 2) Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek stojący oraz doraźne zabezpieczenie deskowania na czas wymiany pokrycia przez czynnikami atmosferycznymi.
- 3) Demontaż wyłazu dachowego, wywietrzników dachowych oraz trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 4) Demontaż 22-óch okien dachowych GGL 206 o wymiarach: 66,00x118,00 cm.
- 5) Demontaż rynien i rur spustowych.
- 6) Demontaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym.

Roboty montażowe:

- 1) Uzupelnienie ubytków w deskowaniu (deskowanie ażurowe → deskowanie pełne) przy założeniu 10,00% połączenia deskowania do uzupełnienia.
- 2) Montaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym oraz rynien.
- 3) Ułożenie membrany dachowej z opłotem na deskowaniu pełnym.
- 4) Montaż pasa nadrynnowego.
- 5) Rekonstrukcja i montaż 3-ech trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 6) Montaż wyłazu dachowego o wymiarach: 80,00x80,00 cm wykończonego blachą płaską w kolorze pokrycia.
- 7) Montaż 2-óch wywietrzników dachowych („grzybków”).

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- 8) Remont 9-ciu kominów ponad dachem (uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie, wymiana krętek wentylacyjnych, obróbki cokołowe i montaż czap kominowych z blachy stalowej, płaskiej w kolorze pokrycia dachowego).
- 9) Montaż 22-óch okien dachowych o wymiarach: 66,00x118,00 cm, trójszybowych, o współczynniku przenikania ciepła nie przekraczającym $1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ wraz z obróbkami blacharskimi wokół nich.
- 10) Montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej, powlekanej na modułowy rąbek zatraskowy (panel na rąbek – klik) oraz obróbek blacharskich krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- 11) Montaż rur spustowych z blachy stalowej, powlekanej w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- 12) Punktowa impregnacja i zabezpieczenie istniejących krokwi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi (~10,00 % powierzchni krokwi).

Kategoria obiektu budowlanego **XII**

2.1.3 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian.

2.1.3.1 Zestawienie powierzchni

Nie dotyczy.

2.1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek usługowy będący obecnie siedzibą Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie.

Rozwiązany na planie prostokąta, dwupiętrowy z poddaszem i częściowym podpiwniczeniem.

Dach kopertowy, symetryczny o nachyleniu połaci równym $\sim 30^\circ$ (58,00%).

Elewacje w jasnych odcieniach brązu. Dach brązowy z pokryciem z blachy płaskiej na rąbek stojący.

2.1.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Powierzchnia zabudowy	486,00 m ² (10,90%)
Kubatura (brutto)	4.350,00 m ³
Wysokość budynku (poziom terenu → linia kalenicy)	11,86 m
Długość budynku	31,84 m
Szerokość budynku	13,88 m
Kąt nachylenia połaci dachowych	$\sim 30^\circ = 58,00\%$
Ilość kondygnacji nadziemnych (włączając poddasze)	3
Ilość kondygnacji podziemnych (częściowe podpiwniczenie)	1

2.1.6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie określa się opinii geotechnicznej. Inwestycja nie powoduje zmian w zakresie zwiększenia obciążeń na grunty.

2.1.7 Układ konstrukcyjny obiektu

2.1.7.1 Wieżba dachowa

Wieżba dachowa w układzie płatwiowo-kleszczowym.

Krokwie o przekroju 7,50x18,00 cm, jętki/ kleszcze 5,00x18,00, murłaty 12,50x12,50 cm.

Murłaty zakotwione w wieńcu poprzez trzpienie żelbetowe.

Uwagi:

- 1) Do prac budowlanych zaleca się stosowanie materiałów budowlanych posiadających atesty i certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 2) Roboty należy prowadzić:
 - zgodnie z niniejszym projektem;
 - zgodnie z warunkami technicznymi wykonywanych robót;
 - pod nadzorem osoby uprawnionej.

Założono lokalizację budynku w następujących strefach:

- obciążenie śniegiem – II strefa obciążenia śniegiem gruntu $Q_k = 0,9 \text{ kN}/\text{m}^2$ wg *PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie śniegiem*
- obciążenie wiatrem – I strefa obciążenia wg *PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych - Obciążenie wiatrem*
- minimalna głębokość posadowienia fundamentów ze względu na przemarzanie - $h_{\min} = 1,0 \text{ m}$ wg *PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli*

2.1.8 Informacje o liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali mieszkalnych 0

Liczba lokali użytkowych 1

2.1.9 Informacje o liczbie lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych

Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych 0

2.1.10 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych

Nie dotyczy.

2.1.11 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków i wód opadowych

Zapotrzebowanie na wodę na dotychczasowym poziomie. Inwestycja nie obejmuje swym zakresem ingerencji w instalacje wewnętrzne i przyłącza zewnętrzne.

Ścieki odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na dotychczasowych zasadach.

Odprowadzenie wód opadowych

Na dotychczasowych zasadach poprzez infiltrację powierzchniową bez oddziaływania na nieruchomości sąsiednie, z wykorzystaniem naturalnego spadku terenu.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Bez zmian i zwiększenia dotychczasowej emisji zanieczyszczeń gazowych.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

W budynku wytwarzane będą typowe komunalne odpady stałe, które składają się z odpadów organicznych, szkła, papieru, tworzyw sztucznych, tekstyliów, gumy, żelaza, metali nieżelaznych, kartonów z wielu różnorodnych materiałów.

Zakładana ilość odpadów stałych:

- odpady zmieszane – ok. 120,00 dm³/miesiąc

Odpady segregowane:

- papier – ok. 60,00 dm³/miesiąc;
- odpady z tworzyw sztucznych i drobne metale – ok. 120,00 dm³/miesiąc;
- szkło – ok. 30,00 dm³/miesiąc.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Obiekt nie emituje czynników szkodliwych dla ludzi.

Natężenie hałasu w/w urzędzeń < dopuszczalnego.

Spełnione są wymogi norm:

- PN-87/B – 02151.03.1999 Akustyka budowlana. Ochrona pomieszczeń...
- PN-88/B - 02171 Ocena wpływu drgań dla ludzi w budynkach.

Zastosowane w projekcie budynku materiały, rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie powodują emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola magnetycznego i innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na ilość, gromadzenie i sposób zagospodarowania ścieków oraz inne elementy charakteryzujące planowane przedsięwzięcie nie przewiduje się niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne oraz powierzchnię ziemi i istniejący drzewostan. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

2.1.12 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Opracowanie projektowe nie wprowadza zmian w istniejące źródło generujące ciepło dla budynku.

2.1.13 Analiza technicznych, i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

2.1.14 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony w następujące instalacje:

- wodociągową;
- kanalizacji sanitarnej;
- gazową;
- elektryczną;
- teletechniczną.

Opracowanie projektowe nie wprowadza zmian w istniejące źródło generujące ciepło dla budynku.

2.1.14.1 Roboty ogólnobudowlane w związku z remontem dachu na budynku PUP w Krasnymstawie

Roboty demontażowe:

- 7) Demontaż elementów istn. instalacji odgromowej wzdłuż krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu:
 - dł.: **57,50 mb**
- 8) Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek stojący oraz doraźne zabezpieczenie deskowania na czas wymiany pokrycia przez czynnikami atmosferycznymi:
 - powierzchnia łączna połaci dachowych: **555,18 m²**
- 9) Demontaż wyłazu dachowego, wywietrzników dachowych oraz trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 10) Demontaż 22-óch okien dachowych GGL 206 o wymiarach: 66,00x118,00 cm.
- 11) Demontaż rynien i rur spustowych.
- 12) Demontaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym.

Roboty montażowe:

- 13) Uzupełnienie ubytków w deskowaniu (deskowanie ażurowe → deskowanie pełne) przy założeniu 10,00% połaci deskowania do uzupełnienia:
 - deski gr.: 2,00 cm
 - powierzchnia uzupełnień: $0,1 \times 555,18 \text{ m}^2 = \mathbf{55,5 \text{ m}^2}$



Fot. 1. Ubytki w deskowaniu do uzupełnienia

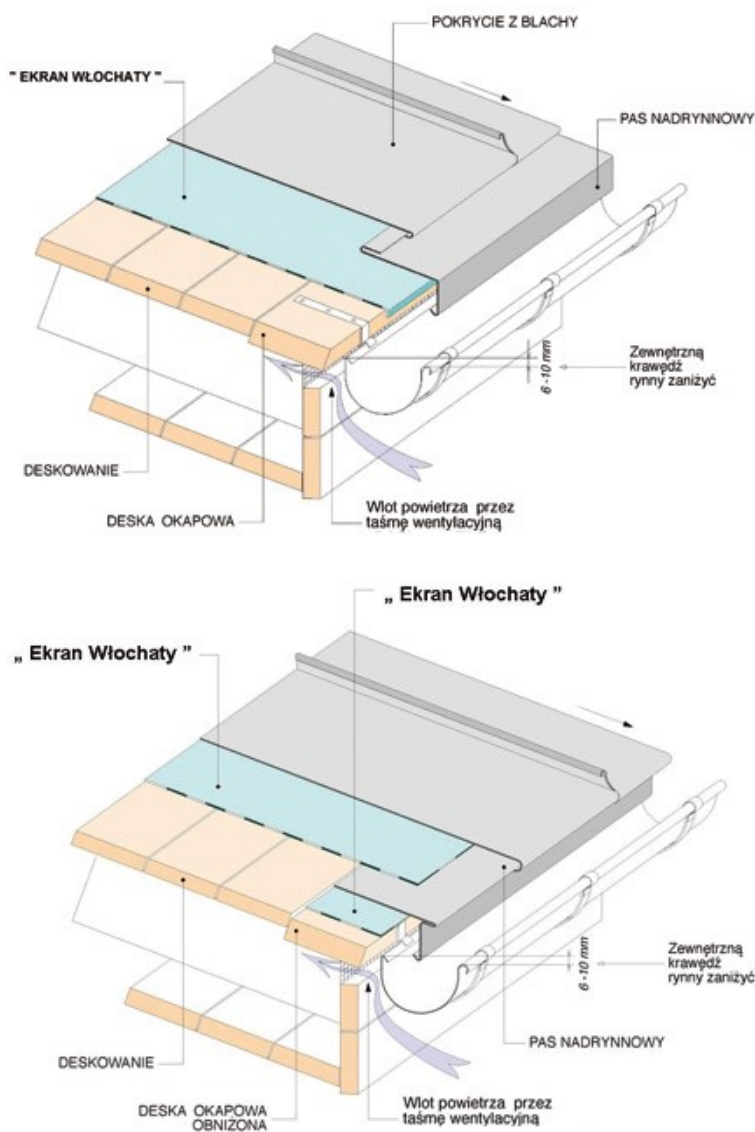
- 14) Montaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym oraz rynien:
 - długość całkowita orywnowania po obwodzie: **96,00 mb**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



Ryc. 1. Propozycja obróbki okapu w obrębie rynien

- 15) Ułożenie membrany dachowej z opłotem na deskowaniu pełnym:
 - powierzchnia do pokrycia membraną: **555,18 m²**
- 16) Montaż pasa nadrynnowego.



Ryc. 2. Warianty wykończenia pasa nadrynnowego

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- 17) Rekonstrukcja i montaż 3-ech trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.



Fot. 2. Świetlik dachowy do zrekonstruowania

- 18) Montaż wyłazu dachowego o wymiarach: 80,00x80,00 cm wykończonego blachą płaską w kolorze pokrycia.

- 19) Montaż 2-óch wywietrzników dachowych („grzybków”).

- 20) Remont 9-ciu kominów ponad dachem (uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie, wymiana kratki wentylacyjnej, obróbki cokołowe i montaż czap kominowych z blachy stalowej, płaskiej w kolorze pokrycia dachowego):

komin nr 1:

- obwód: **~2,72 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,67 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **6 szt.**

komin nr 2:

- obwód: **~4,34 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~1,44 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **8 szt.**

komin nr 3:

- obwód: **~2,72 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,67 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **6 szt.**

komin nr 4:

- obwód: **~3,24 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,79 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **6 szt.**

komin nr 5:

- obwód: **~2,24 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,50 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **2 szt.**

komin nr 6:

- obwód: **~2,76 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,65 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **4 szt.**

komin nr 7:

- obwód: **~4,56 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~1,25 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **8 szt.**

komin nr 8:

- obwód: **~2,76 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,65 m²**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **6 szt.**

komin nr 9:

- obwód: **~2,72 m**
- powierzchnia czapy kominowej: **~0,71 m²**
- kratki wentylacyjne, stalowe w kolorze brązowym: **4 szt.**



Ryc. 3. Obróbka blacharska warstwy cokotowej komina

21) Montaż 22-óch okien dachowych o wymiarach: 66,00x118,00 cm, trójszybowych, o współczynniku przenikania ciepła nie przekraczającym 1,1 W/(m²·K) wraz z obróbkami blacharskimi wokół nich.

22) Montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej, powlekanej na modułowy rąbek zatraskowy (panel na rąbek – klik) oraz obróbek blacharskich krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy):

- powierzchnia łączna połaci dachowych: **555,18 m²**
- długość łączna krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu: **57,50 mb**

23) Montaż rur spustowych z blachy stalowej, powlekanej w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).

- rury spustowe dł. ~7,50 m – **8 szt.**

24) Punktowa impregnacja i zabezpieczenie istniejących krokwi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi (~10,00 % powierzchni krokwi).

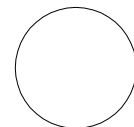


Fot. 3. Fragmenty niektórych krokwi wymagających zabezpieczenia

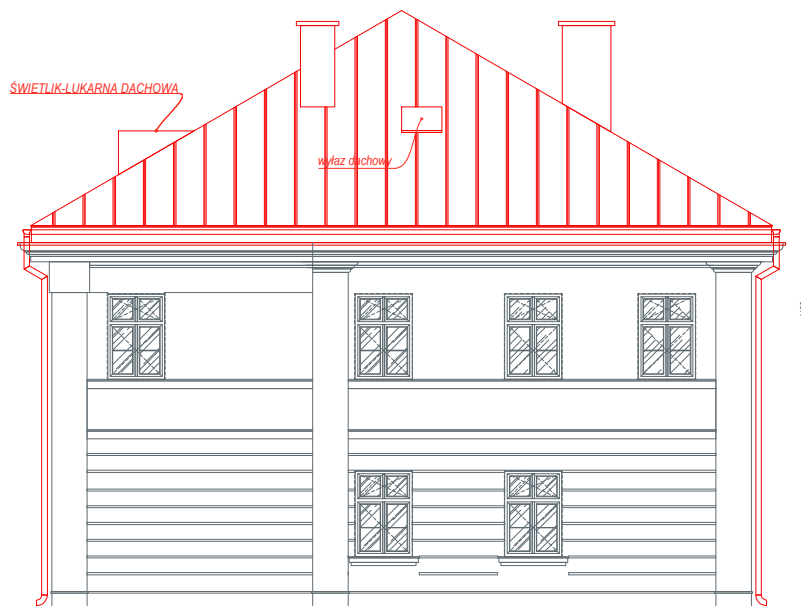
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

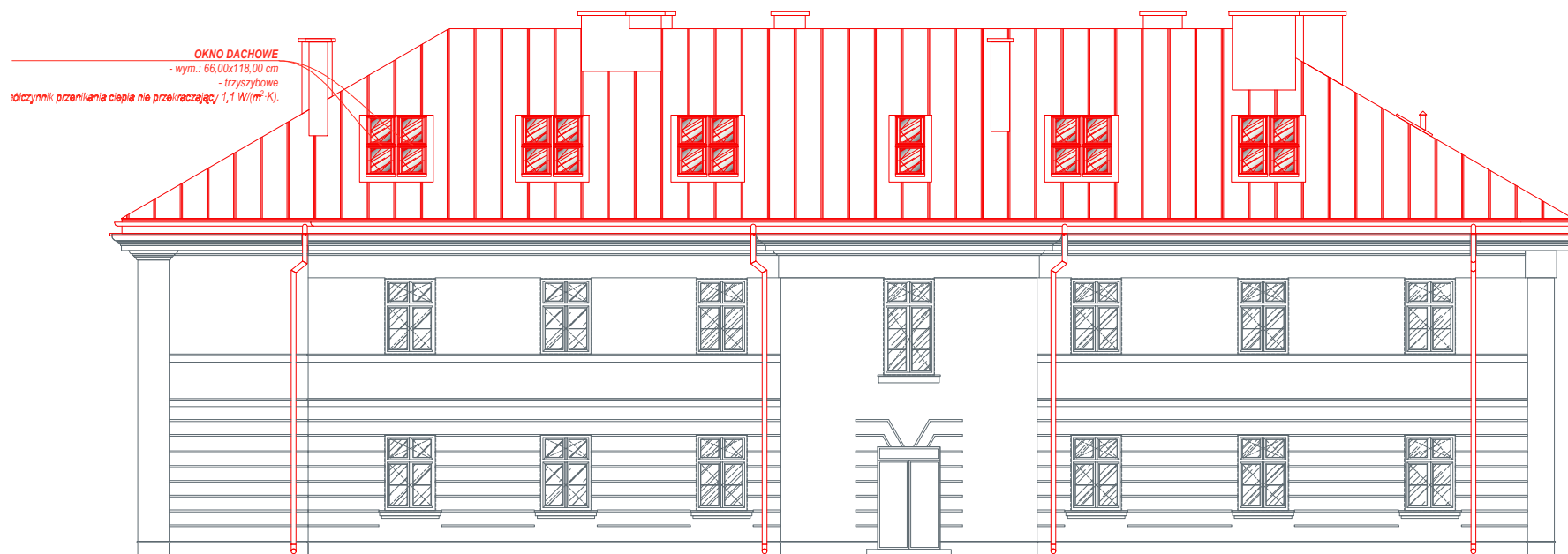
ELEWACJE



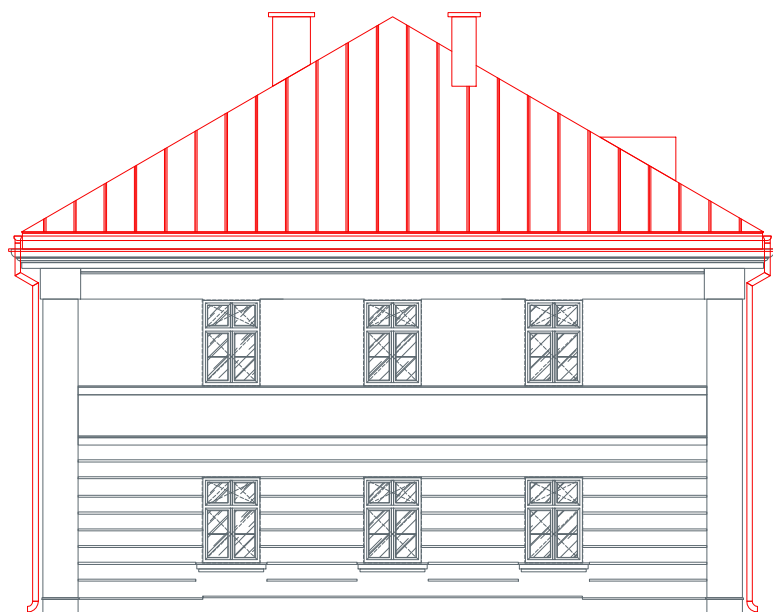
SKALA
1:150



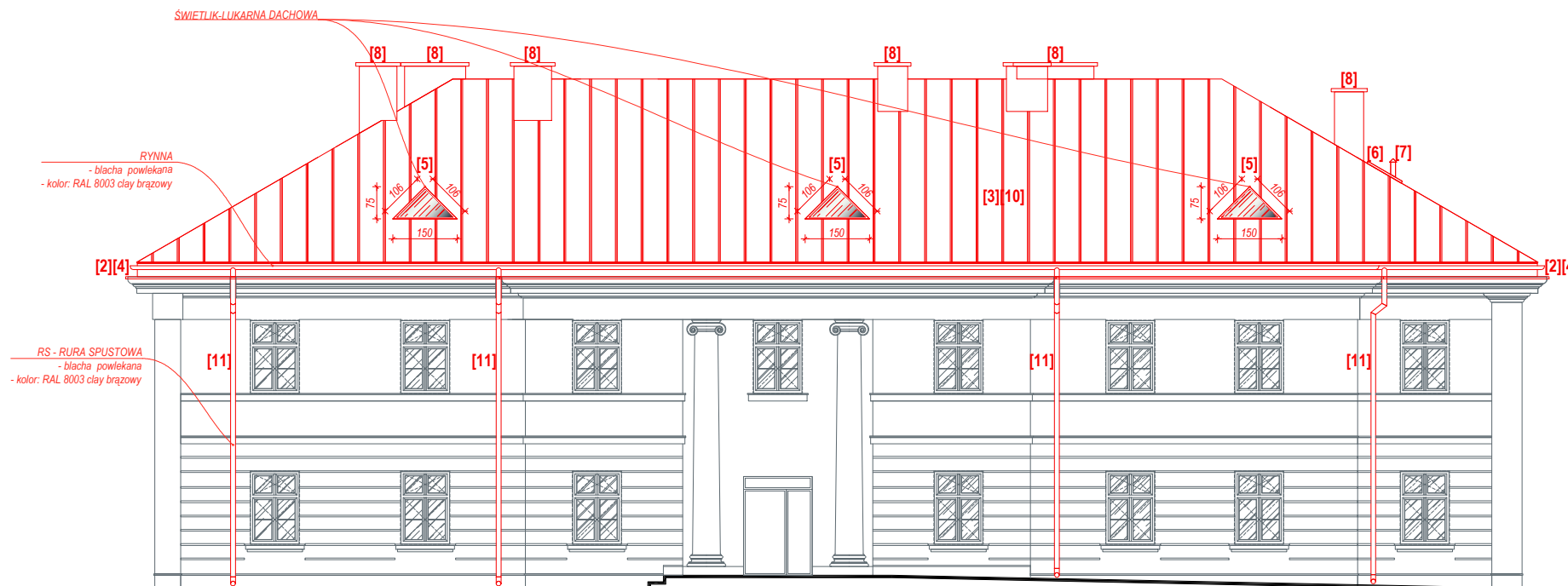
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA 1:150



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA 1:150



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 1:150



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA 1:150

Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szweczyk 22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.:
PB-PAB	AR	1:150	XII 2024 r.	A-1
Nazwa rysunku:	ELEWACJE			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szweczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

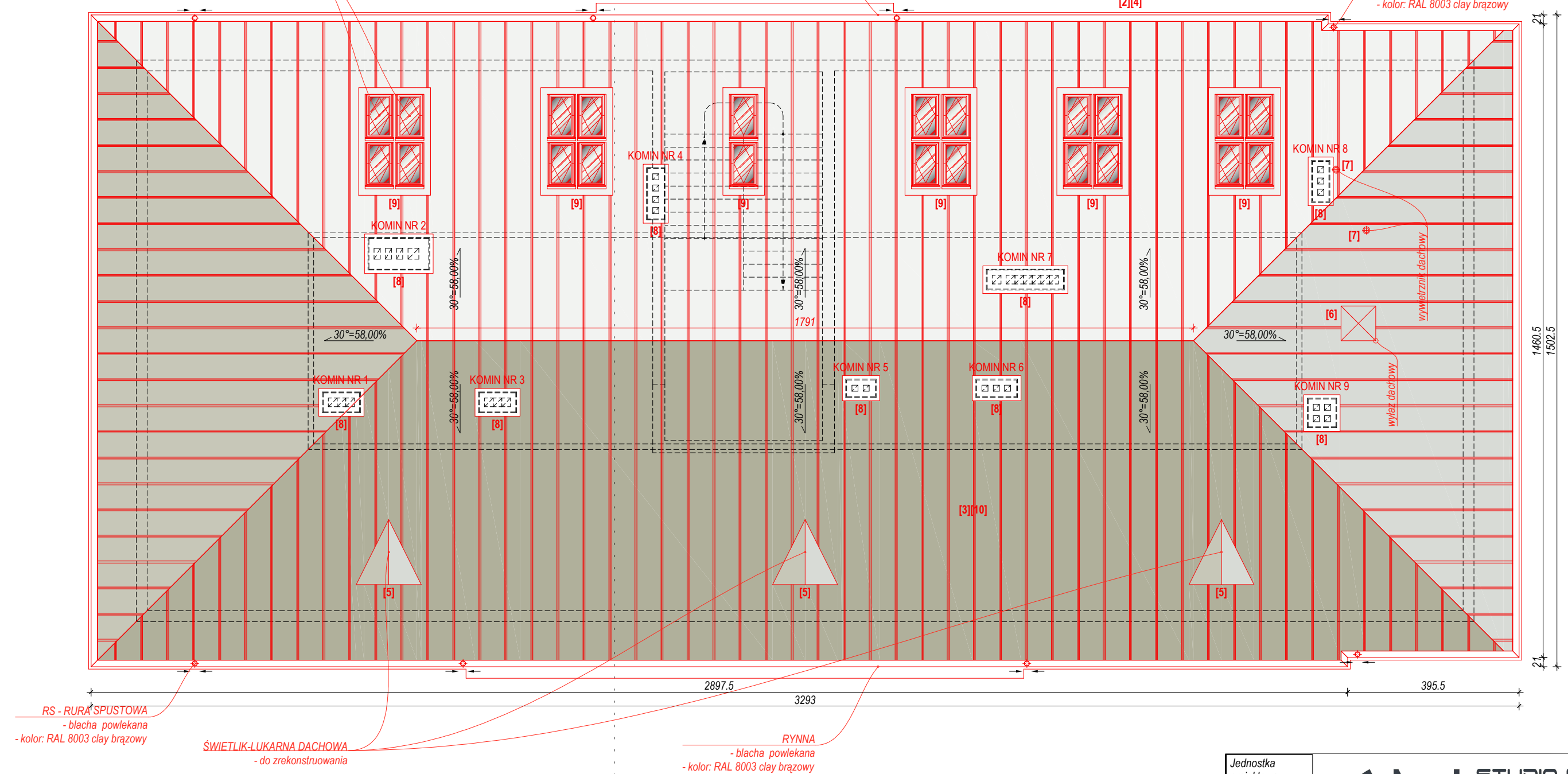
RZUT DACHU

SKALA
1:100

OKNO DACHOWE
- wym.: 66,00x118,00 cm
- trzyszybowe
- współczynnik przenikania ciepła nie przekraczający 1,1 W/(m²·K).

RYNNA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

RS - RURA SPUSTOWA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy



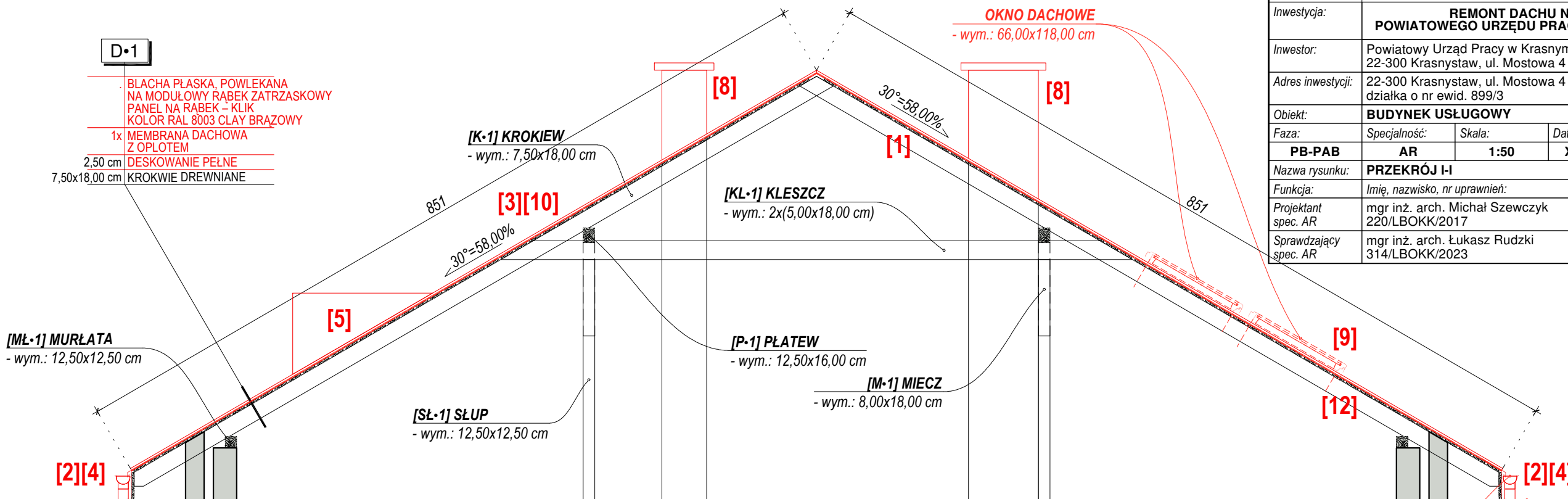
RS - RURA SPUSTOWA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

SWIETLIK-LUKARNA DACHOWA
- do zrekonstruowania

RYNNA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szweczyk 22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.:
PB-PAB	AR	1:150	XII 2024 r.	A-2
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szweczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szewczyk 22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiuwo@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.:
PB-PAB	AR	1:50	XII 2024 r.	A-3
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ I-I			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			



**REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE
PRZY UL. MOSTOWEJ 4 NA DZIAŁCE O NR EWID. 899/3**

Roboty montażowe:

- [1] Uzupełnienie ubytków w deskowaniu (deskowanie ażurowe -> deskowanie pełne) przy założeniu 10,00% połączenia deskowania do uzupełnienia.
- [2] Montaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym oraz rynien.
- [3] Ułożenie membrany dachowej z oplotem na deskowaniu pełnym.
- [4] Montaż pasa nadrynnowego.
- [5] Rekonstrukcja i montaż 3-ech trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- [6] Montaż wyłazu dachowego o wymiarach: 80,00x80,00 cm wykończonego blachą płaską w kolorze pokrycia.
- [7] Montaż 2-óch wentryzników dachowych („grzybków”).
- [8] Remont 9-ciu kominów ponad dachem (uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie, wymiana kratak wentylacyjnych, obróbki cokołowe i montaż czap kominowych z blachy stalowej, płaskiej w kolorze pokrycia dachowego).
- [9] Montaż 22-óch okien dachowych o wymiarach: 66,00x118,00 cm, trójszybowych, o współczynniku przenikania ciepła nie przekraczającym 1,1 W/(m²·K) wraz z obróbkami blacharskimi wokół nich.
- [10] Montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej, powlekanej na modułowy rąbek zatraskowy (panel na rąbek - klik) oraz obróbek blacharskich krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- [11] Montaż rur spustowych z blachy stalowej, powlekanej w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- [12] Punktowa impregnacja i zabezpieczenie istniejących krokwi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi (~10,00 % powierzchni krokwi).

RYNNA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

[11]
MONTAŻ PASA PODRYNNOWEGO ORAZ
OBRÓBEK BLACHARSKICH PO OBWODZIE
BUDYNKU NAD GZYMSEM OKAPOWYM.
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

RS - RURA SPUSTOWA
- blacha powlekana
- kolor: RAL 8003 clay brązowy

SKALA
1:50

PRZEKRÓJ I-I

2.3 Dokumenty dołączone do projektu**2.3.1 Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu PAB zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej****PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
REMONT DACHU NA BUDYNKU
POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE**

Adres inwestycji: 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

Kategoria obiektu bud.: **XII**

Identyfikator dziatek: 060601_1.0001.899/3

Jednostka ewidencyjna: 060601_1 Krasnystaw

Obręb ewidencyjny: 0001 Krasnystaw

Numery dziatek ewid.: **899/3**Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie
22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4Na podstawie **Art. 34 ust. 3d. punkt 3)** Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.)**oświadczam,**

że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany (PAB) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	



STUDIO MIWIO

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. arch. Michał Szewczyk

22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19

tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com

NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

<i>Adres inwestycji:</i>	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4
<i>Kategoria obiektu bud.:</i>	XII
<i>Identyfikator działek:</i>	060601_1.0001.899/3
<i>Jednostka ewidencyjna:</i>	060601_1 Krasnystaw
<i>Obręb ewidencyjny:</i>	0001 Krasnystaw
<i>Numery działek ewid.:</i>	899/3
<i>Inwestor:</i>	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

3 ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO • ZL

Spis treści:

3	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO • ZL.....	1
3.1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	3
3.1.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	4
3.1.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	4
3.1.3	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	4
3.1.4	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	5
3.1.5	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	5
3.1.6	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	6
3.2	Inwentaryzacja stanu istniejącego.....	7
3.2.1	Część opisowa do IN	8
3.2.2	Część rysunkowa do IN	9
	<i>Rys. IN•1 – Inwentaryzacja – elewacje, skala 1:150</i>	<i>9</i>
	<i>Rys. IN•2 – Inwentaryzacja – rzut dachu, skala 1:100.....</i>	<i>10</i>
	<i>Rys. IN•3 – Inwentaryzacja – przekrój I-I, skala 1:50.....</i>	<i>11</i>
3.3	Kopia mapy.....	12

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

3.1 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA BIOZ

na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 r. z późn. zm.)

**REMONT DACHU NA BUDYNKU
POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE**

Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4
Kategoria obiektu bud.:	XII
Identyfikatory działek:	060601_1.0001.899/3
Jednostka ewidencyjna:	060601_1 Krasnystaw
Obręb ewidencyjny:	0001 Krasnystaw
Numery działek ewid.:	899/3
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4
Jednostka projektowa:	Studio MIWIO • Pracownia projektowa • Michał Szewczyk 22-300 Krasnystaw, ul. Okrzei 18/19

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA • BIOZ

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

3.1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje remont dachu na budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie przy ul. Mostowej 4.

Roboty demontażowe:

- 1) Demontaż elementów istn. instalacji odgromowej wzdłuż krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu.
- 2) Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek stojący oraz doraźne zabezpieczenie deskowania na czas wymiany pokrycia przez czynnikami atmosferycznymi.
- 3) Demontaż wyłazu dachowego, wywietrzników dachowych oraz trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 4) Demontaż 22-óch okien dachowych GGL 206 o wymiarach: 66,00x118,00 cm.
- 5) Demontaż rynien i rur spustowych.
- 6) Demontaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym.

Roboty montażowe:

- 1) Uzupełnienie ubytków w deskowaniu (deskowanie ażurowe → deskowanie pełne) przy założeniu 10,00% połączenia deskowania do uzupełnienia.
- 2) Montaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym oraz rynien.
- 3) Ułożenie membrany dachowej z oplotem na deskowaniu pełnym.
- 4) Montaż pasa nadrynnowego.
- 5) Rekonstrukcja i montaż 3-ech trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- 6) Montaż wyłazu dachowego o wymiarach: 80,00x80,00 cm wykończonego blachą płaską w kolorze pokrycia.
- 7) Montaż 2-óch wywietrzników dachowych („grzybków”).
- 8) Remont 9-ciu kominów ponad dachem (uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie, wymiana krętek wentylacyjnych, obróbki cokołowe i montaż czap kominowych z blachy stalowej, płaskiej w kolorze pokrycia dachowego).
- 9) Montaż 22-óch okien dachowych o wymiarach: 66,00x118,00 cm, trójszybowych, o współczynniku przenikania ciepła nie przekraczającym $1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ wraz z obróbkami blacharskimi wokół nich.
- 10) Montaż pokrycia dachowego z blachy płaskiej, powlekanej na modułowy rąbek zatraskowy (panel na rąbek – klik) oraz obróbek blacharskich krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- 11) Montaż rur spustowych z blachy stalowej, powlekanej w kolorze brązowym (RAL 8003 clay brązowy).
- 12) Punktowa impregnacja i zabezpieczenie istniejących krokwi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi (~10,00 % powierzchni krokwi).

Uwaga:

- 1) Kolejność realizacji poszczególnych elementów - zgodnie z harmonogramem Wykonawcy robót.

3.1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na przedmiotowej działce o nr ewid. 899/3 zlokalizowany jest budynek Powiatowego Urzędu Pracy.

3.1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Praca w pobliżu urządzeń pod napięciem. Możliwość poruszania się osób w sąsiedztwie prowadzonych robót, praca w pobliżu wykopów.

W celu skutecznego zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom postronnym należy przed rozpoczęciem robót wykonać zabezpieczenie i zagospodarowanie terenu budowy, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych lub oznakowania terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnienia stałego nadzoru;
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych, które powinny być zabezpieczone przed zagrożeniem spadania przedmiotów z góry;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, socjalnych i biurowych, które powinny spełniać normatywy podane w przepisach ogólnych bhp - (Dz. U. nr 169 z 2003 r. poz. 1650);
- urządzenia punktu pomocy przedmedycznej;
- zapewnienia oświetlenia;
- zapewnienia właściwej wentylacji;
- zapewnienia łączności telefonicznej;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów, które powinny być właściwie usytuowane w stosunku do innych elementów zagospodarowania placu budowy. Rozmieszczenie składowanych materiałów, wysokość składowania i sposób pobierania materiałów powinien być zgodny z przepisami;

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- wyznaczenia miejsc postojowych dla maszyn i pojazdów budowlanych.
- Warunki podjęcia prac polegających na bezpiecznym ubytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, który jest podstawowym składnikiem wyrobów eternitowych, są określone w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 Nr 71 poz. 649 z późn. zm.)*.

3.1.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0 m podczas prac montażowych na zewnątrz budynku.

Ryzyko porażenia prądem elektrycznym. Prace w pobliżu instalacji energetycznej należy wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności.

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace wykonywane na wysokości, wykopy (możliwość wystąpienia osunięć gruntu) oraz pozostające na terenie budowy elementy niebezpieczne (np. deski z gwoździami). Ściany wykonanego wykopu powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osuwaniem się urobku.

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpią w związku z wykonywaniem prac budowlanych. Podczas realizacji zadania zagrożenie może wystąpić przy rozładunku materiałów budowlanych.

W razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować znakami ostrzegawczymi.

3.1.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ww. zadania należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe określając specyfikę robót wskazując przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo przy robotach rozbiórkowych i prowadzonych na wysokości. Pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do przytrzymywania narzędzi. Praca na wysokości wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni pracownicy powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Brygady budowlane powinny posiadać odpowiednie przeszkolenie oraz być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp. Przy robotach budowlanych szczególnie z użyciem elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa niezbędne jest posiadanie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.).

Przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje dla danego stanowiska;
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy;
 - został przeszkolony zgodnie z warunkami przepisów w zakresie BHP.
- Kierownik obowiązany jest zorganizować pracę w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniem wypadkowym oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielanie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót;
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń;
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy;
- zorganizowanie warunków ewakuacji m. in. przez oznakowanie placu budowy;
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników;
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy;
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości;
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań;
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5 m;
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych;
- zorganizowanie placu budowy;
- wygrodenie placu budowy;
- trwałe wydzielenie dojścia i przejezdnego dojazdu;
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.

3.1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, w celu uniknięcia możliwych zagrożeń należy wykonać tymczasowe wygradzenie obszaru budowy zabezpieczając przed wejściem osób postronnych, a także wydzielić strefy szczególnie niebezpieczne i zapewnić tam stały nadzór.

Roboty prowadzone na wysokości powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, a robotnicy powinni posiadać odpowiednie obuwie, ubrania robocze i zabezpieczenia przeciwdziałające upadkom. Wykonanie prac na wysokości (powyżej 1,0 m) wymaga użycia rusztowań (najlepiej systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierek ochronnych oraz wykonanie pionów komunikacyjnych. Rusztowania należy stawiać na podłożu stabilnym. Nie należy przeciążać podestów. Należy wyznaczyć strefy niebezpieczne. Rusztowania podlegają kontroli stanu technicznego.

Podczas wykonywania prac na wysokościach należy uwzględnić wpływ czynników atmosferycznych na bezpieczeństwo pracowników (w szczególności prędkość wiatru).

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Miejsca, w których występują zagrożenia dla pracowników powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa.

W przypadku użycia narzędzi i urządzeń o napędzie elektrycznym winny one posiadać znak bezpieczeństwa i zabezpieczenia przeciwporażeniowe prądem elektrycznym. Zaleca się wykonywanie prac przy urządzeniach elektrycznych wyłączonych spod napięcia oraz zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia. W szczególności należy zwrócić uwagę, aby podczas wykonywania prac przy instalacjach elektrycznych zapewnić ochronę przed zagrożeniem porażeniem prądem elektrycznym.

Na terenie budowy nie przewiduje się użycia substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Podczas prac drogi dojazdowe należy pozostawić wolne od elementów utrudniających wjazd jak i wyjazd z terenu posesji.

W przypadku zaistnienia zagrożenia zdrowia i życia ludzi należy natychmiast powiadomić właściwe służby ratunkowe o zaistniałym zdarzeniu.

Nadzór nad pracującymi robotnikami powinien być ciągły i systematyczny. Zgodnie z warunkami przepisów art. 208 Kodeksu Pracy w przypadku wykonywania jednocześnie prac budowlano-remontowych przez pracowników różnych pracodawców należy ustalić zasady współdziałania w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa pracownikom i osobom postronnym oraz ustalić koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy zawartymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401)*.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

3.2 Inwentaryzacja stanu istniejącego

INWENTARYZACJA

REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE

Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4
Kategoria obiektu bud.:	XII
Identyfikator działek:	060601_1.0001.899/3
Jednostka ewidencyjna:	060601_1 Krasnystaw
Obręb ewidencyjny:	0001 Krasnystaw
Numery działek ewid.:	899/3
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO • IN

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	



Ryc. 1. Widok ogólny na budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie
Zdjęcie: Michał Szewczyk

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

3.2.1 Część opisowa do IN**3.2.1.1 Podstawa opracowania**

- Pomiar inwentaryzacyjny;
- Dokumentacja fotograficzna obiektu istniejącego.

3.2.1.2 Dane ogólne budynku

Budynek usługowy będący obecnie siedzibą Powiatowego Urzędu Pracy w Krasnymstawie, zlokalizowany przy ul. Mostowej 4, na działce o nr ewid. 899/3.

Wykonany w technologii tradycyjnej, murowany.

Rozwiązany na planie prostokąta, dwupiętrowy z poddaszem i częściowym podpiwniczeniem.

Dach kopertowy, symetryczny o nachyleniu połaci równym $\sim 30^\circ$ (58,00%).

Elewacje w jasnych odcieniach brązu. Dach brązowy z pokryciem z blachy płaskiej na rąbek stojący.

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej.

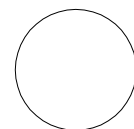
3.2.1.3 Parametry techniczne istniejącego budynku garażu (t)

Powierzchnia zabudowy	486,00 m ² (10,90%)
Kubatura (brutto)	4.350,00 m ³
Wysokość budynku (poziom terenu → linia kalenicy)	11,86 m
Długość budynku	31,84 m
Szerokość budynku	13,88 m
Kąt nachylenia połaci dachowych	$\sim 30^\circ = 58,00\%$
Ilość kondygnacji nadziemnych (włączając poddasze)	3
Ilość kondygnacji podziemnych (częściowe podpiwniczenie)	1

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PROJEKTANT		SPRAWDZAJĄCY	
SPECJALNOŚĆ		ARCHITEKTONICZNA•AR	
mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017		mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023	
<i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		<i>w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>	

ELEWACJE



SKALA
1:150



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA 1:150



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA 1:150



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 1:150

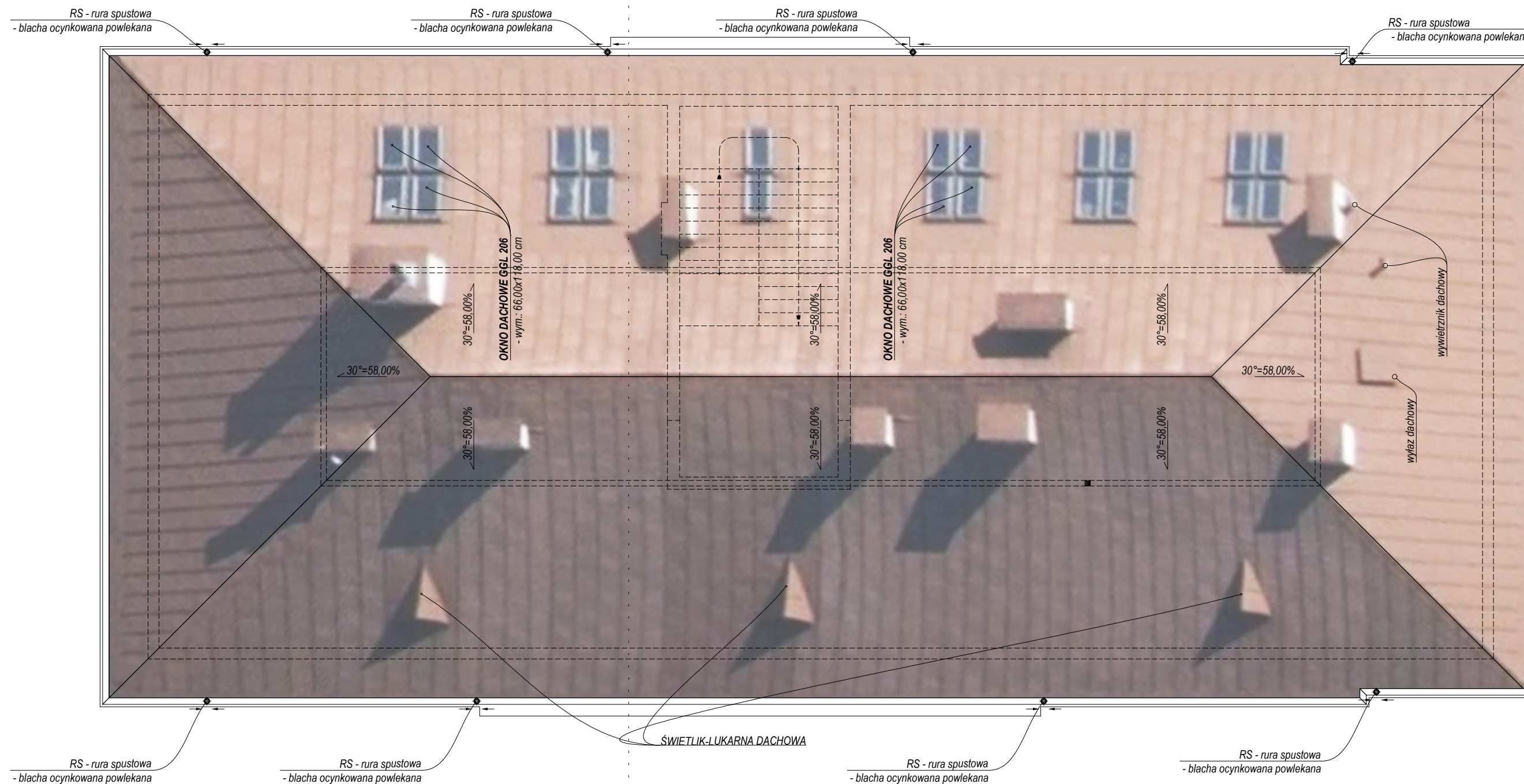


ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA 1:150

Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO <small>PRACOWNIA PROJEKTOWA</small> <small>mgr inż. arch. Michał Szewczyk</small> <small>22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19</small> <small>tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com</small> <small>NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740</small>			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.:
PB-IN	AR	1:150	XII 2024 r.	IN-1
Nazwa rysunku:	ELEWACJE			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

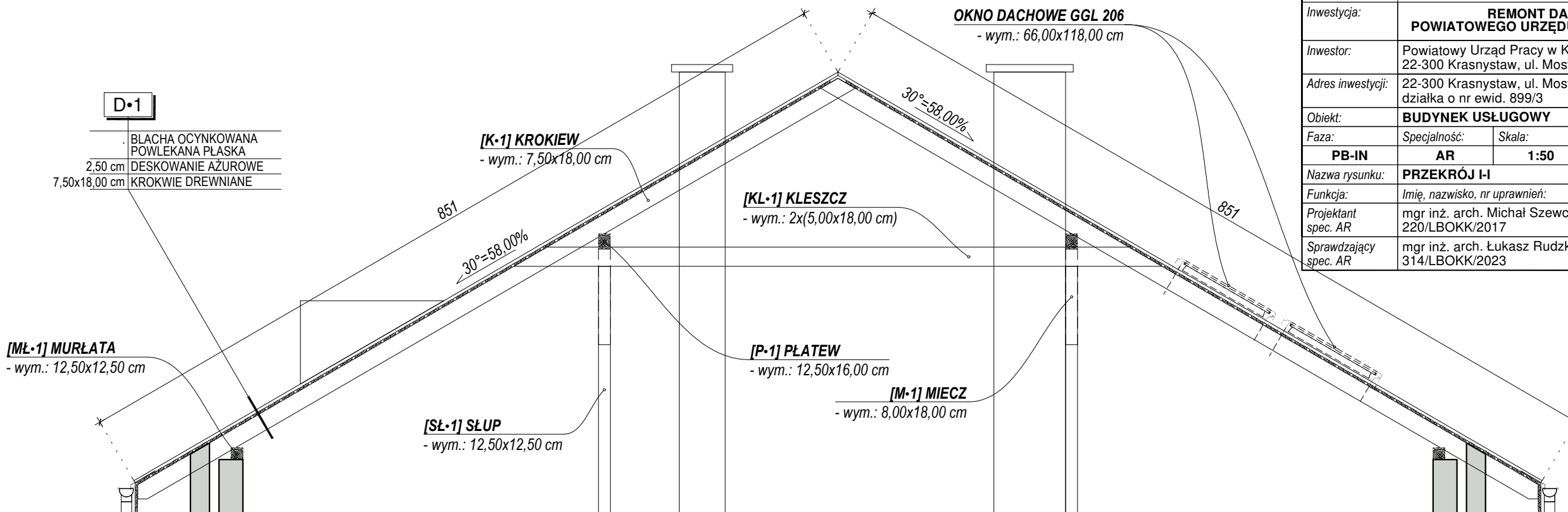
RZUT DACHU

SKALA
1:100



Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szweczyk 22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiwio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.:
PB-IN	AR	1:150	XII 2024 r.	IN-2
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szweczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			

Jednostka projektowa:	 STUDIO MIWIO PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Szewczyk 22-300 Krasnystaw · ul. Okrzei 18/19 tel. 732-256-262 · e-mail: studiomiuio@gmail.com NIP: 838-186-45-74 · REGON: 380205740			
Inwestycja:	REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE			
Inwestor:	Powiatowy Urząd Pracy w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4			
Adres inwestycji:	22-300 Krasnystaw, ul. Mostowa 4 działka o nr ewid. 899/3			
Obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY			
Faza:	Specjalność:	Skala:	Data:	Nr rys.: IN-3
	PB-IN	AR	1:50	XII 2024 r.
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ I-I			
Funkcja:	Imię, nazwisko, nr uprawnień:			Podpis:
Projektant spec. AR	mgr inż. arch. Michał Szewczyk 220/LBOKK/2017			
Sprawdzający spec. AR	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki 314/LBOKK/2023			



**REMONT DACHU NA BUDYNKU POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KRASNYMSTAWIE
PRZY UL. MOSTOWEJ 4 NA DZIAŁCE O NR EWID. 899/3**

Roboty demontażowe:

- [1] Demontaż elementów istn. instalacji odgromowej wzdłuż krawędzi narożnych oraz kalenicy dachu.
- [2] Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek stojący oraz doraźne zabezpieczenie deskowania na czas wymiany pokrycia przez czynnikami atmosferycznymi.
- [3] Demontaż wyłazu dachowego, wentylatorów dachowych oraz trójkątnych świetlików-lukarn dachowych.
- [4] Demontaż 22-óch okien dachowych GGL 206 o wymiarach: 66,00x118,00 cm.
- [5] Demontaż rynien i rur spustowych.
- [6] Demontaż pasa podrynnowego/ obróbek blacharskich po obwodzie budynku nad gzymsem okapowym.

PRZEKRÓJ I-I

**SKALA
1:50**

